

# **The Redevelopment Agency of the City of Long Beach**

**Revitalizing North  
Long Beach: 10  
Years of Success  
is a series of  
retrospective  
monthly  
publications  
highlighting the  
goals and  
accomplishments of  
the Redevelopment  
Agency in the  
North Long Beach  
Project  
Area.**

**333 W Ocean Blvd  
Long Beach, CA 90802  
562-570-6615**

## **Revitalizing North Long Beach: 10 Years of Success**



**March 2006 --**

### **Behind the Scenes of Redevelopment**

The redevelopment process used by cities and counties across California has proven to be a critical and successful tool for eliminating blight in struggling communities. In the City of Long Beach, redevelopment projects have been key to the revitalization of many of our urban neighborhoods, creating new parks, upgrading infrastructure, revitalizing commercial districts and creating safe and affordable housing for residents. Projects have also created new jobs for residents, improving quality of life for individuals and their families and generating economic growth throughout the city.

The City of Long Beach, based on California Redevelopment Law, established its Redevelopment Agency in 1961. Since that time the Agency has designated seven Redevelopment Project Areas that contained blighted conditions that posed serious physical or economic threats to the surrounding community. The Redevelopment Agency's role is to coordinate renewal efforts in those Project Areas and is staffed by 25-30 city employees who manage the agency's day-to-day business and activities, communicate with the Agency's Board and City officials and regularly participate in community outreach.

Although governance over redevelopment agencies can vary, in Long Beach, the Redevelopment Agency is overseen by a volunteer Board that is independent of city government. The Board consists of seven business or resident members; three members are selected from nominations submitted by the city's Project Area Committees (PACs) and four are nominated by the Mayor and all must be approved by City Council. Current Board chair is Thomas Fields. Other current Board members are Neil McCrabb, Terry Jensen, Diane Arnold, Rick Meghiddo, William Baker and Vivian Tobias. The Board meets twice a month and the public is encouraged to attend and participate in those meetings.

Long Beach has three Project Area Committees that are citizen groups formed to advise the Agency on policy matters and proposed projects. Next month's issue of Revitalizing North Long Beach will discuss the role of the PACs in depth.

Together, these committed individuals – the city staff of the Redevelopment Agency, the volunteers who give their time to the Redevelopment Agency Board and the committed citizen members of the PACs -- work together every day to improve our neighborhoods and make a difference in our communities. North Long Beach is an excellent example of the success of this ongoing and dynamic partnership.

## **La Agencia de Reurbanización de la Ciudad de Long Beach**

**Revitalizando a  
North Long Beach:  
10 Años de Éxito**  
es una serie de  
publicaciones  
mensuales  
retrospectivas  
destacando las  
metas y los logros  
de la Agencia de  
Reurbanización en  
el Área de  
Proyecto de North  
Long Beach.

**333 W Ocean Blvd  
Long Beach, CA 90802  
562-570-6615**



# **Revitalizando a North Long Beach: 10 Años de Éxito**



**March 2006 —**

## **Mirando Como Trabaja La Reurbanización**

El proceso de reurbanización utilizado por ciudades y condados a través de California ha constatado que es una herramienta crítica y exitosa para la eliminación de la ruina en comunidades que están luchando para abrirse paso. En la Ciudad de Long Beach, los proyectos de reurbanización han sido la clave para la revitalización de muchos de nuestros vecindarios urbanos, creando nuevos parques, modernizando la infraestructura, revitalizando los distritos comerciales y creando vivienda segura y de precios cómodos para los residentes. Los proyectos además, han creado nuevos empleos para los residentes, mejorando la calidad de vida de individuos y sus familias y generando un crecimiento económico a través de la ciudad.

La Ciudad de Long Beach, basada en la Ley de Reurbanización Comunitaria de California, estableció su Agencia de Reurbanización (Agencia) en 1961. Desde ese tiempo la Agencia ha designado siete Áreas de Proyecto de Reurbanización con condiciones de ruinas que podían causar daños físicos o económicos a dichas comunidades. El papel de desempeño de la Agencia de Reurbanización es de coordinar los esfuerzos para el cambio en esas Áreas de Proyecto y el personal de 25-30 empleados de la ciudad manejan las actividades rutinarias de la agencia, se comunican con la Junta de la Agencia y los Oficiales Municipales y participan regularmente en el alcance comunitario.

Aunque la gobernación sobre las agencias de reurbanización pueden variar, en Long Beach, la Agencia de Reurbanización está supervisada por una Junta de voluntarios que es independiente del gobierno de la ciudad. La Junta consiste de siete comercios o miembros residentes; tres miembros son seleccionados de nominaciones presentadas por los Comités de Áreas de Proyecto de la ciudad (PACS) y cuatro son nombrados por el Alcalde y todos deben ser aprobados por el Concejo Municipal. El presidente de la Junta presente es Thomas Fields. Otros miembros de la Junta presentes son Neil McCrabb, Ferry Jensen, Diane Arnold, Rick Meghiddo, William Baker y Vivian Tobias. La Junta se reúne dos veces al mes y se anima al público a que asistan y participen en esas reuniones.

Long Beach tiene tres Comités de Áreas de Proyecto que son grupos de ciudadanos formados para aleccionar a la Agencia sobre asuntos de política y proyectos propuestos. La publicación del mes entrante de *Revitalizando North Long Beach* dialogará sobre el papel de los PACs en detalle.

Juntos, estos individuos que prestan sus servicios, el personal de la ciudad de la Agencia de Reurbanización, los voluntarios que prestan su tiempo a la Junta de la Agencia de Reurbanización y los ciudadanos que ofrecen sus servicios que son miembros de PACs – trabajan juntos todos los días para mejorar nuestros vecindarios, y hacer una diferencia en nuestras comunidades. North Long Beach es un ejemplo excelente del éxito de esta asociación dinámica que no descansa.